



An den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V.
Quickborner Str. 12
13158 Berlin

Abschätzungsauftrag

Name, Vorname: _____

Name, Vorname: _____

beantrage/n die Abschätzung der Baulichkeiten, der Außenanlagen und des Aufwuchs der

Parzelle: _____

in der **Kleingartenanlage** _____

Ich/wir bitte/n um Abschätzung unseres Eigentums an Baulichkeiten, Außenanlagen und Aufwuchses nach den gültigen Abschätzrichtlinien des Landesverbandes Berlin der Gartenfreunde e.V. sowie der für den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V. geltenden Konkretisierung der Richtlinien und beauftragen (durch den Landesverband ausgebildete) Abschätzer für Pankow mit der Bewertung.

Ich/wir erklären, dass zum Abschätztermin den Abschätzern der Zugang zu allen Baulichkeiten (auch Abwassersammelgrube, Wasserabstellschacht, Dach etc.) gewährleistet wird.

Ich/ Wir sind darüber informiert, dass sämtliches Inventar, Gartengeräte sowie der Elektroanschluss nicht in die Abschätzungen eingehen, dass die Laube zur Abschätzung besenrein bereitzustellen ist (mindestens Abrücken der Möbel von den Wänden und Anheben des Fußbodenbelages) und ich/wir nur mir/uns gehörendes Eigentum bewerten lassen darf/dürfen.

Ich/wir erkenne/n an, dass alle Beräumungs- und Abrissleistungen entsprechend dem Abschätzprotokoll bzw. durch Festlegungen des Zwischenpächters durch mich/uns erbracht werden oder als Wertminderung in diesem Protokoll ausgewiesen werden. Dabei ist mir/uns bewusst, dass für nicht realisierte Auflagen die Beseitigungskosten entsprechend dem Protokoll zum Abzug in der Bewertungssumme führen.

Mir/uns ist bekannt, dass der neue Unterpächter nicht verpflichtet ist, Inventar oder unbewertete Gegenstände zu übernehmen und dass ich/wir die nicht übernommenen Gegenstände zu entfernen habe/n.

Ich/ Wir verpflichte/n mich/ uns, die Parzelle in einem vertragsgemäßen Zustand zu übergeben. Dazu gehören die Beseitigung von Inventar, Baumaterialien, Gerümpel und Gartenabfälle sowie die Leerung der Abwassersammelgrube.



An den Bezirksverband der Gartenfreunde Pankow e. V.
Quickborner Str. 12
13158 Berlin

Mir/ Uns ist bekannt, dass **für unbegründetes Versäumen des Schätztermins eine Gebühr von 40,00 € zu entrichten ist**

Die Abschätzgebühr in Höhe von **110,00 €** (55,00 € pro Abschätzer) müssen zum Abschätztermin an die beauftragten Abschätzer in bar entrichtet werden. Die dafür erhaltene Quittung ist auf Verlangen vorzulegen.

Datum: _____ Unterschrift: 1. Unterpächter _____
Unterschrift: 2. Unterpächter _____

Derzeitige/r Unterpächter oder Bevollmächtigter

	1. Unterpächter	2. Unterpächter
Name, Vorname		
Anschrift		
Telefon privat		
Telefon dienstlich		
Mobilfunknummer		